

# COMUNE DI OLLOMONT

Regione Autonoma Valle d'Aosta

\*\*\*\*\*

Loc. Capoluogo, 47 - 11010 OLLOMONT  
P. IVA e C.F. 00101810075



# COMMUNE DE OLLOMONT

Région Autonome Vallée d'Aoste

\*\*\*\*\*

Tel. 0165/73243  
Telefax 0165/73343  
e-mail: segreteria@comune.ollomont.ao.it

**INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALI.**

## IL SEGRETARIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria precedente deliberazione n. 29 del 31/07/2013 con la quale si autorizzava il Segretario Comunale ad attivare le procedure necessarie per l'alienazione di immobili siti nel comune di ollomont e più precisamente:

- Edificio ex biblioteca – Fraz les Bas
- Alpeggio Berovard;
- Alpeggio Lecondzau.

**RICHIAMATA** la determinazione del Segretario Comunale n. 55 del 14/08/2013, avente ad oggetto: “Indizione di gara mediante asta pubblica per l'alienazione di immobili siti nel Comune di Ollomont”;

**VISTO** il verbale di gara in data 20/09/2013 dal quale risulta che l'asta sopracitata è andata deserta;

**RICHIAMATA** la determinazione del Segretario Comunale n. 71 del 21/10/2013, avente ad oggetto: “Indizione di gara mediante asta pubblica per l'alienazione di immobili siti nel Comune id Ollomont – Il esperimento”;

**VISTO** il verbale di gara in data 02/12/2013 dal quale risulta che l'asta sopracitata è andata nuovamente deserta;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 22/10/2014, avente ad oggetto: “Autorizzazione ad attivare le procedure necessarie per l'alienazione di immobili siti nel comune di Ollomont”;

**RICHIAMATA** la determinazione del Segretario Comunale n. 65 del 27/10/2014, avente ad oggetto: “Indizione di gara mediante asta pubblica per l'alienazione di immobili siti nel Comune di Ollomont”;

**VISTO** il verbale di gara in data 03/12/2014 dal quale risulta che l'asta sopracitata è andata nuovamente deserta;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 09 del 02/03/2020 con la quale si autorizzava il Segretario Comunale ad attivare le procedure necessarie per l'alienazione di immobili siti nel comune di Ollomont e più precisamente:

- Edificio ex biblioteca – Fraz les Bas
- Alpeggio Berovard;

- Alpeggio Lecondzau.

RICHIAMATA la determinazione del Segretario Comunale n. 11 del 09/03/2020, avente ad oggetto: “Indizione di gara mediante asta pubblica per l’alienazione di immobili siti nel Comune di Ollomont”;

VISTO il verbale di gara in data 06/04/2020 dal quale risulta che l’asta sopracitata è andata nuovamente deserta;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 23 dicembre 2019 avente ad oggetto: “Esame e approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, dei relativi allegati e della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2020-2022”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.ro 02 del 20/01/2020 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione integrato 2020-2022 e assegnazione centri di responsabilità/aree di gestione”;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 08/06/2020 con la quale si autorizzava il Segretario Comunale ad effettuare un’indagine di mercato per l’individuazione di soggetti interessati a concorrere ad una procedura negoziata per l’alienazione di cui in oggetto

RITENUTO, quindi, necessario procedere ad un’indagine di mercato per l’individuazione di soggetti interessati a concorrere ad una procedura negoziata per l’alienazione di cui in oggetto;

CONSIDERATO che la presente indagine non costituisce proposta contrattuale e non costituisce vincolo per l’Amministrazione scrivente nei confronti dei candidati istanti e che, pertanto, l’Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo;

## INVITA

I soggetti interessati a concorrere ad una procedura negoziata per l’alienazione:

- Alpeggio Berovard;
- Alpeggio Lecondzau.

### **Art. 1. Finalità.**

L’indagine ha la finalità di acquisire dichiarazioni di interesse da parte di soggetti idonei al fine di effettuare successivamente una procedura negoziata per l’alienazione degli immobili di proprietà comunale suddetti.

### **Art. 2. Oggetto.**

L’alienazione dei seguenti beni di proprietà comunale descritti nella perizia allegata alle precedenti procedure di gara.

### **Art. 3. Requisiti di partecipazione.**

In ragione della natura, qualità e particolarità dell’indagine, i soggetti interessati devono possedere i requisiti di partecipazione generali e non ricadere nelle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

### **Art. 4. Procedura negoziata**

I candidati idonei verranno invitati a presentare offerta alla stregua dei criteri di aggiudicazione di cui all'ultima asta pubblica scaduta in data 06/04/2020. La negoziazione avverrà nel rispetto dei criteri di trasparenza ed imparzialità.

**Art. 5. Termine di presentazione delle candidature.**

I soggetti interessati devono far pervenire una dichiarazione di interesse entro e non il giorno 14/09/2020 ore 12.00, in busta chiusa e sigillata, al seguente indirizzo COMUNE DI OLLOMONT – FRAZIONE CAPOLUOGO N. 47 – 11010 OLLOMONT AO.

**Art. 6. Norme generali.**

Il comune si riserva di interrompere la presente procedura in ogni fase della stessa senza che ciò possa comportare a favore di ogni candidato diritto a indennizzi o riconoscimenti di sorta.

Trattandosi di mera indagine di mercato, il comune si riserva, nella fase di verifica dell'istanza di richiedere ai candidati eventuali integrazioni o chiarimenti documentali senza che ciò possa essere ritenuto lesivo del principio di imparzialità.

Il comune pubblicherà sul proprio sito l'elenco dei soggetti ammessi alla procedura negoziata indicando esclusivamente il numero di protocollo e la data di arrivo del plico.

Il comune si riserva la facoltà di introdurre rettifiche formali al presente avviso dandone comunicazione attraverso il proprio profilo di committenza. I concorrenti sono invitati, quindi, a visitare il sito nelle more di pubblicazione dello stesso.

I dati forniti dai candidati saranno trattati in misura strettamente necessaria per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e /o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di cui al presente avviso, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 101/2018.

Ollomont, lì 06/07/2020

Il Segretario Comunale D.ssa Sara Salvadori