

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Comune di Ollomont - Miniere di La Balme e Saint Jean

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

#### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
<b>1) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: <b>118'500.00 €</b> - Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.3436% - Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]	1'184.80 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	131.64 €
Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03]	394.93 €
Relazione geologica:	
- Fino a 118'500.00 €: Qbl.11=0.053	697.72 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]	131.64 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.18]	2'369.60 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.04]	526.58 €
Rilievi planoaltimetrici [Qbll.07=0.02]	263.29 €
Relazione geotecnica [Qbll.09=0.06]	789.87 €
Relazione geologica:	
- Fino a 118'500.00 €: Qbll.13=0.133	1'750.87 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [Qblll.01=0.12]	1'579.73 €
Particolari costruttivi e decorativi [Qblll.02=0.13]	1'711.38 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [Qblll.03=0.03]	394.93 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [Qblll.04=0.01]	131.64 €
Piano di manutenzione dell'opera [Qblll.05=0.025]	329.11 €
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]	1'316.44 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	5'002.49 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]	263.29 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	263.29 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 118'500.00 €: Qcl.10=0.045	592.40 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	526.58 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	3'291.13 €
<b>Totale</b>	<b>23'643.35 €</b>

## 2) Edilizia

Cultura, vita sociale, sport, culto

Valore dell'opera [V]: **104'000.00 €**

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.8443%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.11] Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]	1'142.12 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	126.90 €
Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03]	380.71 €
Relazione geologica:	
- Fino a 104'000.00 €: Qbl.11=0.039	494.92 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]	126.90 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.23]	2'918.74 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07]	888.31 €
Rilievi planoaltimetrici [Qbll.07=0.02]	253.80 €
Relazione geotecnica [Qbll.09=0.06]	761.41 €
Relazione geologica:	
- Fino a 104'000.00 €: Qbll.13=0.064	812.17 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [Qblll.01=0.07]	888.31 €
Particolari costruttivi e decorativi [Qblll.02=0.13]	1'649.72 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [Qblll.03=0.04]	507.61 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [Qblll.04=0.02]	253.80 €
Piano di manutenzione dell'opera [Qblll.05=0.02]	253.80 €
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]	1'269.02 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	4'060.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	380.71 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	253.80 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 104'000.00 €: Qcl.10=0.045	571.06 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	507.61 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	3'172.54 €
<b>Totale</b>	<b>21'674.81 €</b>

## 3) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: **10'000.00 €**

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]	211.25 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	23.47 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]	23.47 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	375.56 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	164.31 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	46.95 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	352.09 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	117.36 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	117.36 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	46.95 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	70.42 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	234.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	751.12 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	70.42 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	46.95 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	234.73 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 10'000.00 €: Qcl.10=0.035	82.15 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	93.89 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	586.81 €
<b>Totale</b>	<b>3'649.99 €</b>

#### 4) Impianti termici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: **20'000.00 €**

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]	312.29 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	34.70 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]	34.70 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	555.18 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	242.89 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	69.40 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	520.48 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	173.49 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	173.49 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	69.40 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	104.10 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	346.99 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	1'110.36 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	104.10 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	69.40 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	346.99 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 20'000.00 €: Qcl.10=0.035	121.45 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	138.79 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	867.45 €
<b>Totale</b>	<b>5'395.65 €</b>

---

**TOTALE PRESTAZIONI                    54'363.80 €**

#### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
1) Spese generali di studio	13'590.95 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>13'590.95 €</b>

#### **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo
Compenso per prestazioni professionali	54'363.80 €
Spese ed oneri accessori	13'590.95 €
<b>TOTALE</b>	<b>67'954.75 €</b>

---

#### **DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 54'363.80 €]	13'590.95 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>13'590.95 €</b>